



Odder Golfklub 2016

Velkommen til medlemsmøde

8. november 2016





Medlemsmøde 2016

Velkomst

1. Golfspilleren i Centrum
2. Præsentation af Golf Team Odder spillere
3. Renovering af klubhus



Golfspilleren i centrum

- En spørgeskemaundersøgelse, hvor alle klubbens medlemmer har haft muligheden for at svare.
- Klubbens medlemmer er delt i 3 dele, og besvarelserne er således afgivet på tre forskellige tidspunkter på sæsonen.
- Alle greenfeespillere har haft mulighed for besvare spørgeskemaet.
- Der er derved en mulighed for at se, hvordan "tingene" udvikler sig hen over sæsonen.



Golfspilleren i centrum

- Værktøjet/spørgeskemaet anvendes af 116 klubber.
- 40.412 medlemmer har besvaret spørgeskemaet.
- Der er 38.380 greenfeespillere, der har besvaret spørgeskemaet.



Golfspilleren i centrum

Der er forskel på spørgeskemaerne til hhv. medlemmer og greenfeespillere

MEDLEMMER:

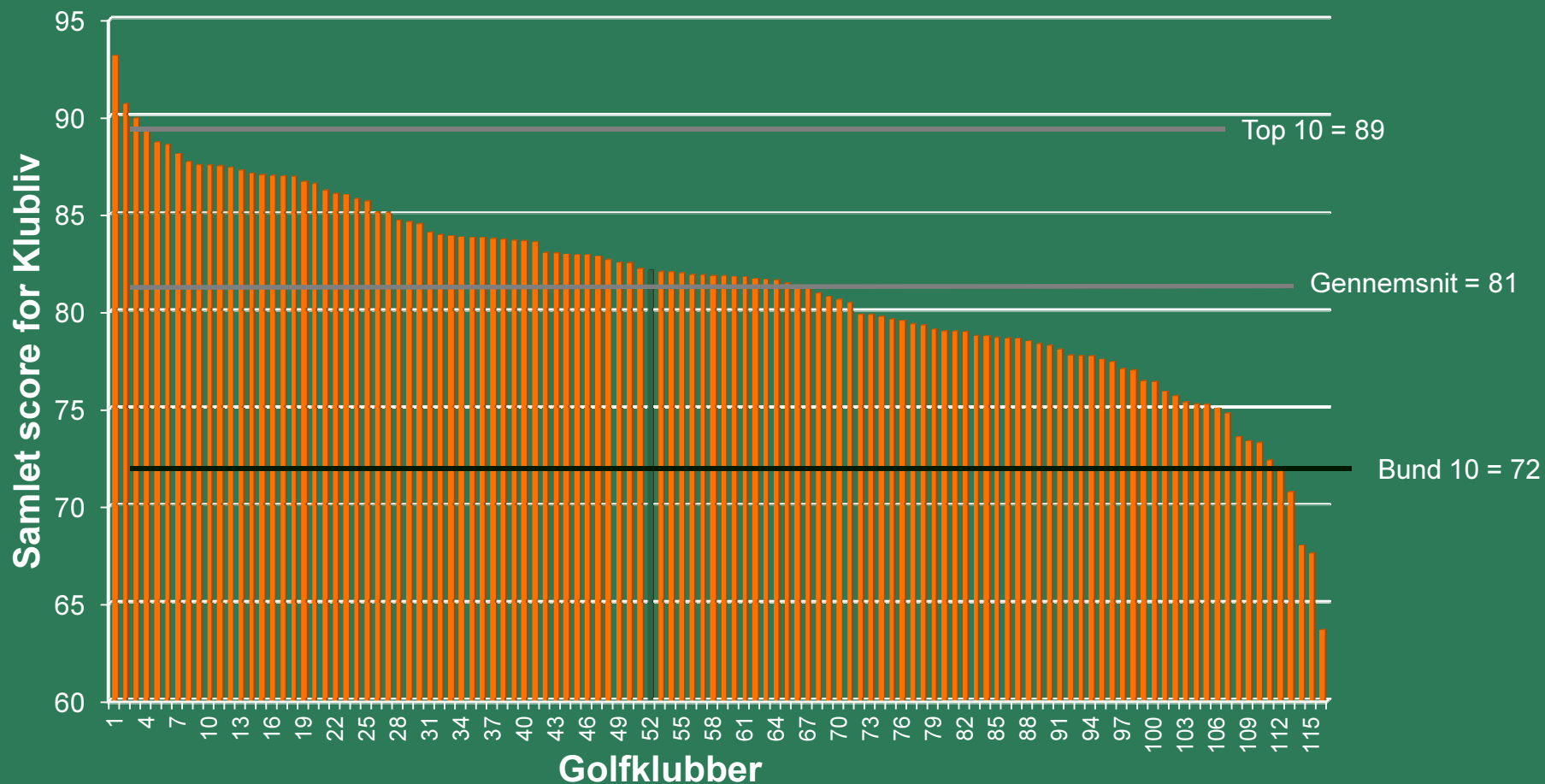
- Ambassadørscore klubben
- Ambassadørscore træner
- Ambassadørscore restaurant/cafe
- Serviceområde "Banen"
- Serviceområde "Klubliv"
- Loyalitet

GÆSTER:

- Ambassadørscore klubben
- Ambassadørscore restaurant/cafe
- Serviceområde "Banen"



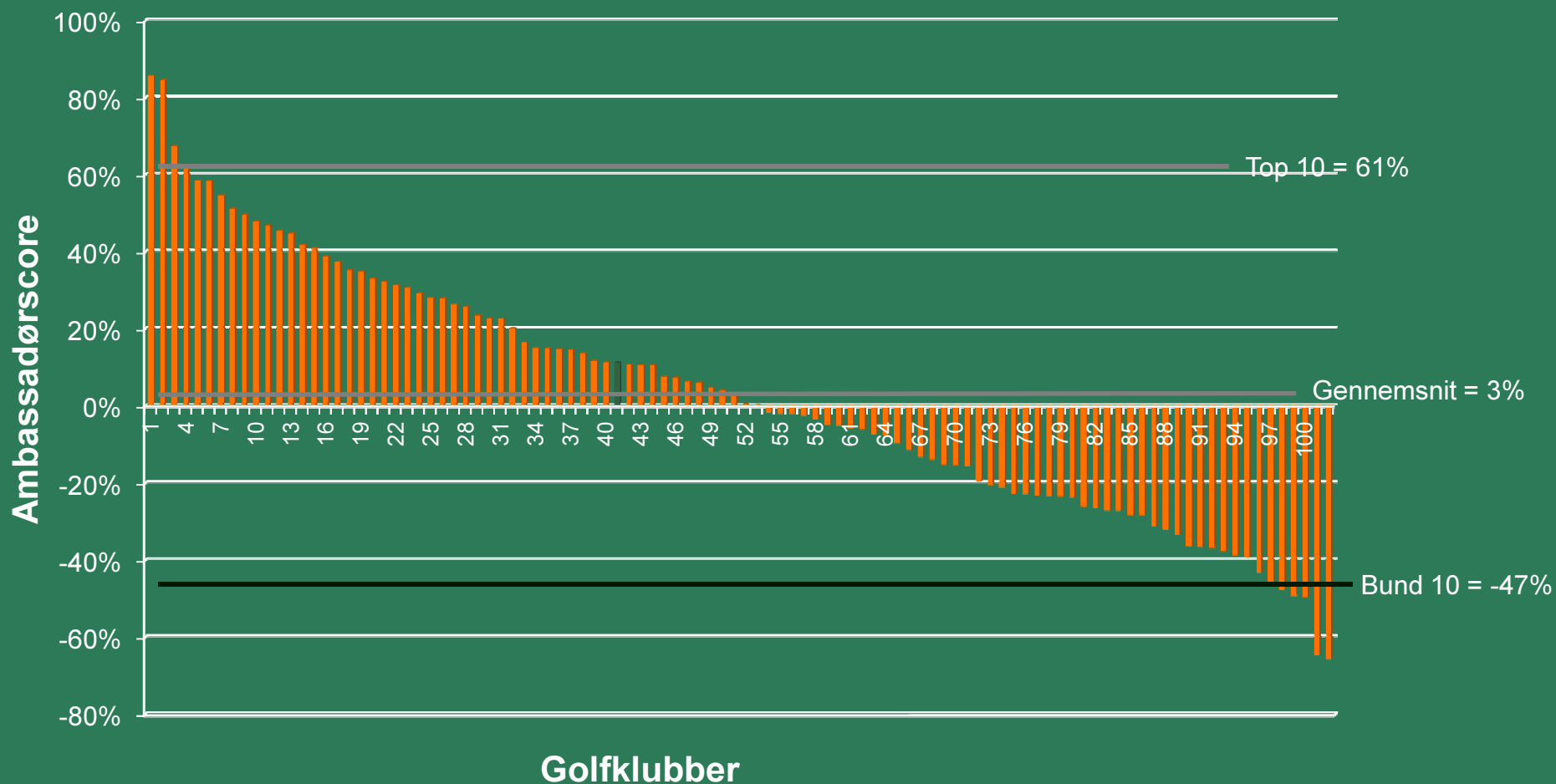
KLUBLIV 2016



Hvad angår klubliv ligger Odder Golfklub over gennemsnittet



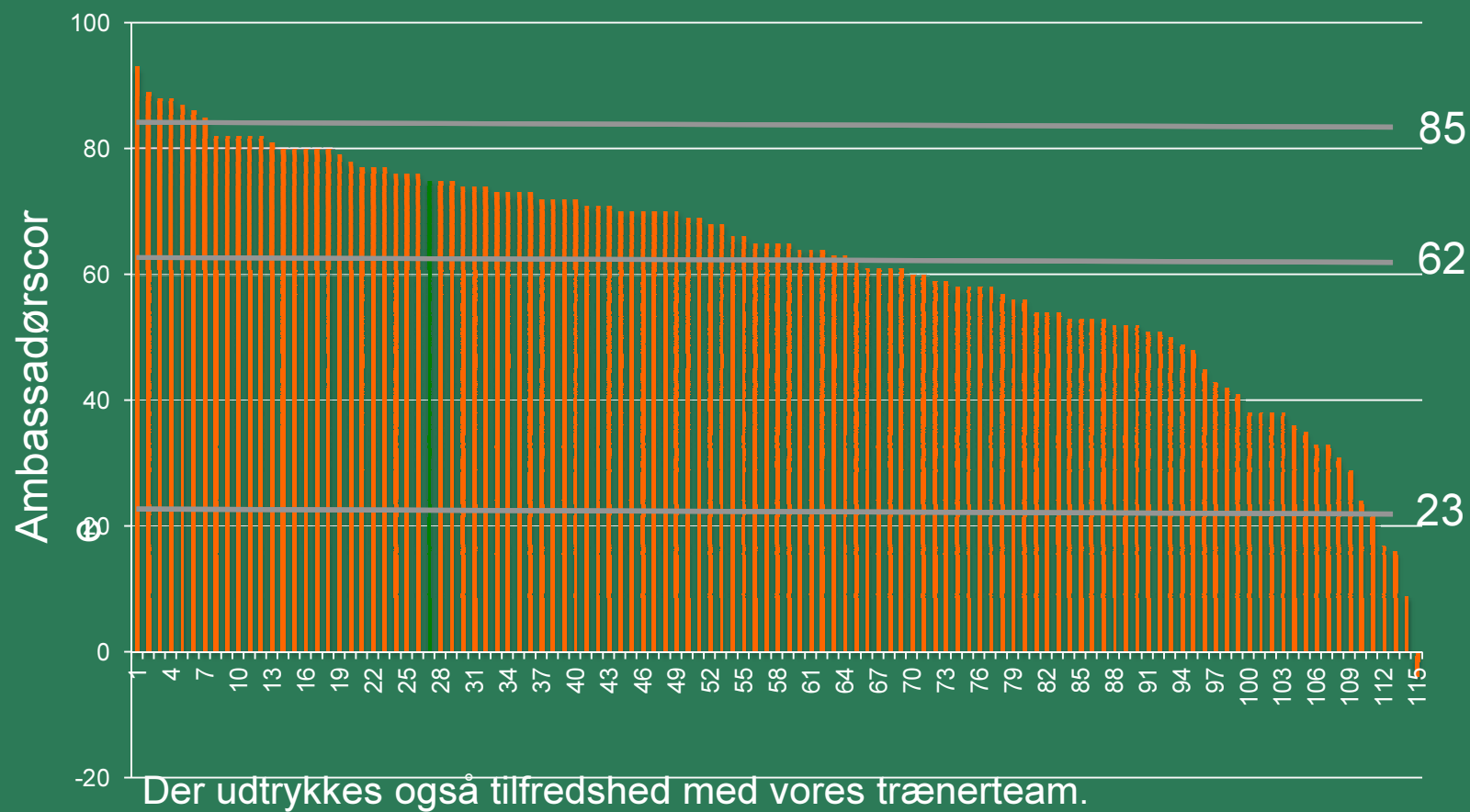
CAFÈ 2016



Hvad angår oplevelsen af cafeen ligger Odder Golfklub over gennemsnittet.



TRÆNERTEAM 2016





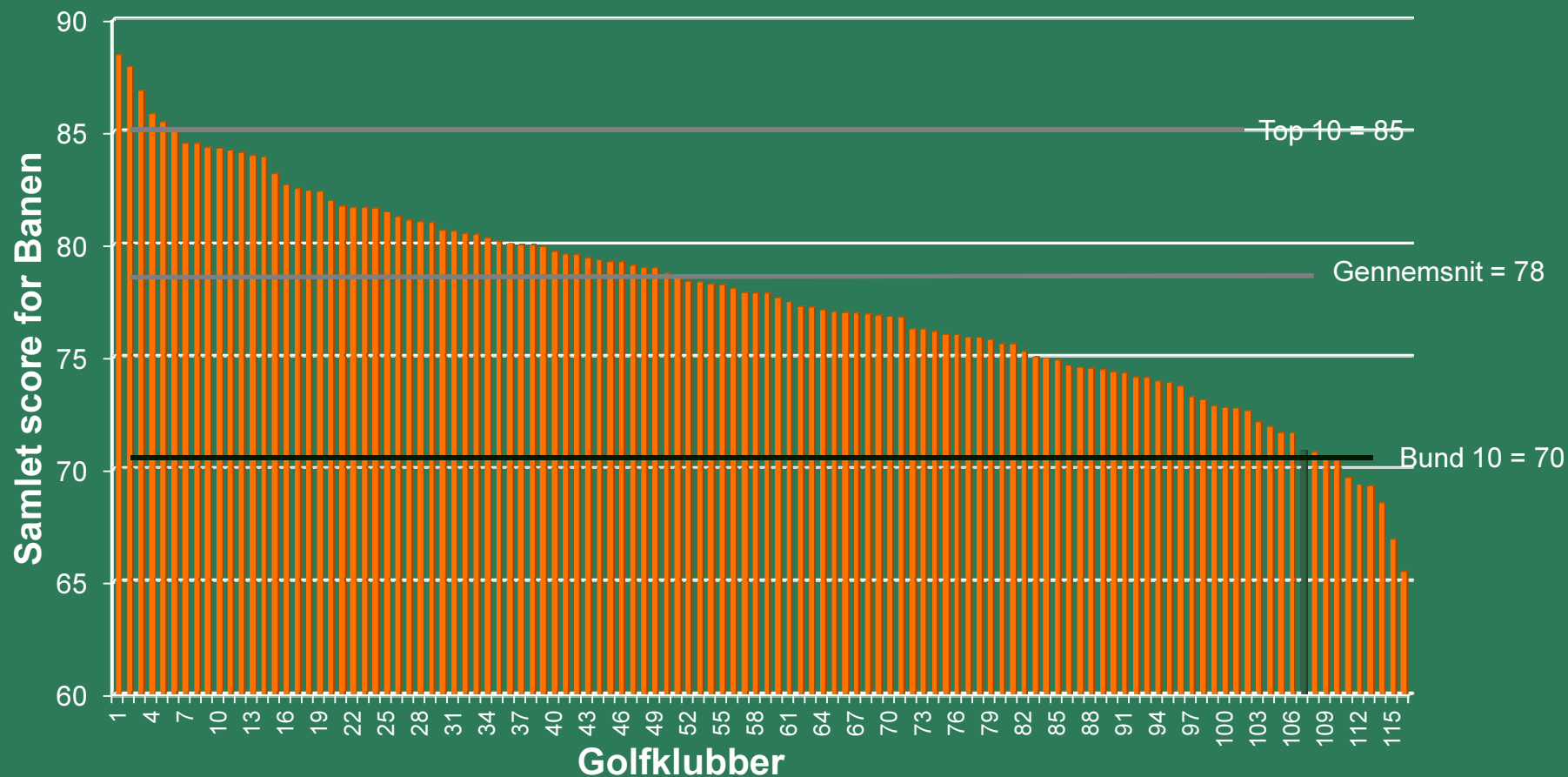
Golfspilleren i Centrum

Men træerne vokser ikke ind i himlen.

Der gør roughen måske.



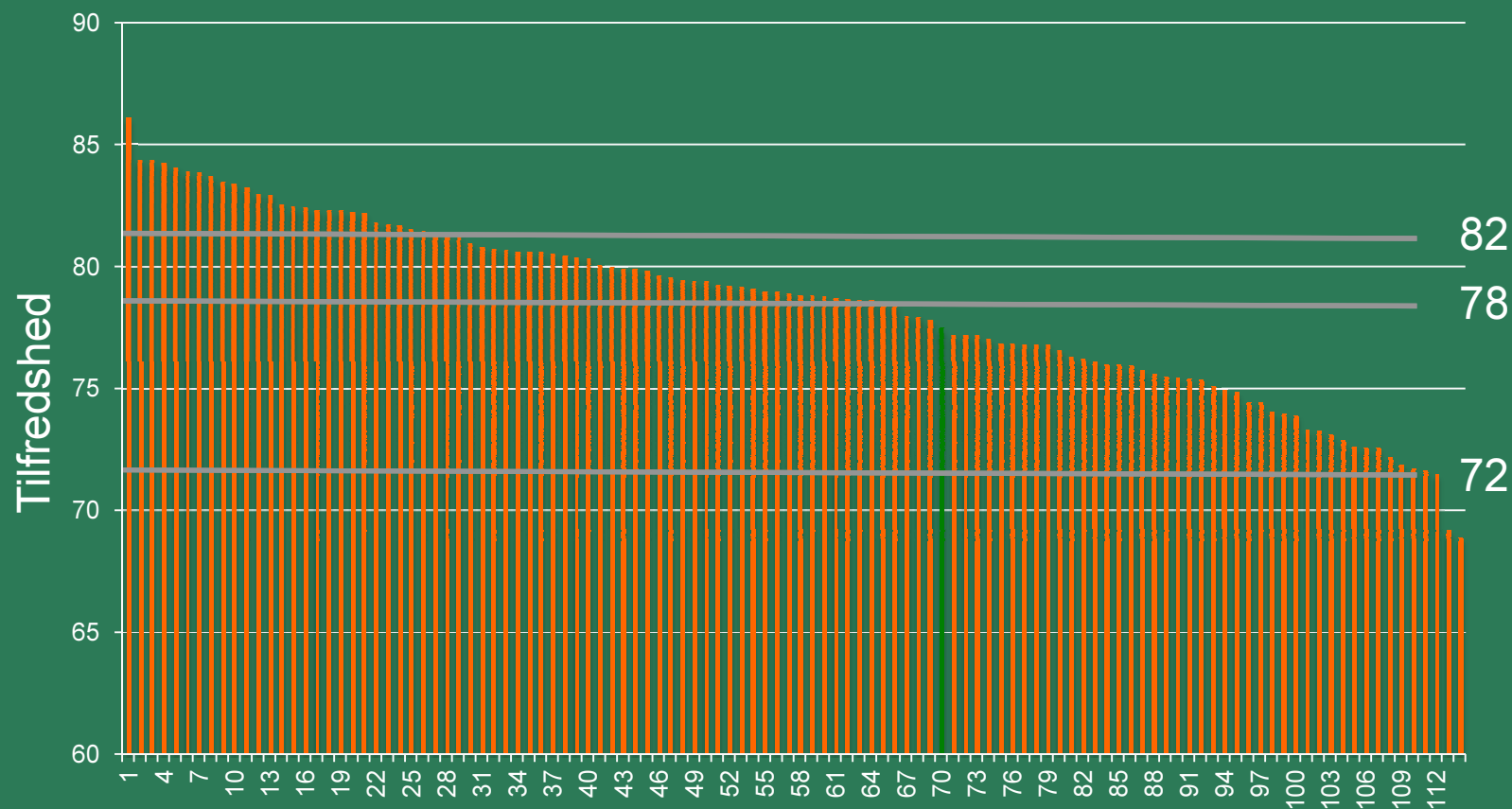
BANEN 2016 version august



Vi har en kedelig bundplacering, når vi kigger på "Banen"



BANEN 2016 version oktober



Der er heldigvis sket en bedring i den sidste del af sæsonen



Banen – fokusområdet dækker

- Teesteder gode
- Fairways gode
- Rough har tilpas sværhedsgrad
- Bunkere godt vedligeholdt
- Greens er jævne
- Greens har passende hastighed
- Greens er ensartede
- Banen er flot og velholdt
- Banen varierer og er spændende
- Ledetid
- Der informeres godt, hvis der laves arbejde på banen



Banen – rough og ledetid

- Der er generel god feedback på 9 af de førnævnte 11 parametre.
- Der rejses imidlertid en særlig kritik af roughens sværhedsgrad og for megen ledetid efter bolde.
- En mere detaljeret analyse af datagrundlaget fortæller, at der er problemer i maj, og udfordringerne når problematiske højder hen over sommeren, hvorefter kritikken klinger en smule af ultimo september.



Banen – bedømt af vore greenfeespillere

- Vi ser blandt vore greenfeespillere den samme kritik.

Tidspunkt	Odder	Benchmark
Maj	77	79
August	75	80
Oktober	85	79

Golfspillere kan godt lide, når roughen har lagt sig !!



Banen – rough og ledetid

- Den konkrete udfordring har været på dagsordenen på en lang række bestyrelsesmøder.
- Som følge heraf er der indenfor de seneste tre år iværksat en række tiltag.
- På trods af disse tiltag må vi konstatere, at der ikke er tilfredshed hverken blandt medlemmer eller greenfeespillere.
- I dette lys ønsker bestyrelsen medlemmernes input til drøftelse af en tilfredsstillende løsning.



Banen – rough og ledetid

- Der nedsættes en arbejdsgruppe med baneudvalgsformanden (Niels Vestergaard) som formand, med deltagelse af Max G. Hansen og Søren Erik Nielsen vil deltage som sekretær i arbejdsgruppen.
- Vi hører gerne i aften fra medlemmer, som kunne have lyst til at deltage i arbejdsgruppen.
- Via hjemmesiden bliver der generelt opfordret til at melde sig til arbejdsgruppen – frist for tilbagemelding vil blive udgangen af november.
- Bestyrelsen vil sikre, at arbejdsgruppen sammensættes repræsentativt.



Odder Golfklub 2016

Præsentation af Golf Team Odder



Hvad er Golf Team Odder?

- Udvikler Odder Golfklubs dygtigste spillere
 - Det hele menneske
 - Træning
 - Turneringer – nationalt og internationalt
 - En del af divisionsholdene
 - En del af et unikt sammenhold

- ”Yde før man kan nyde”-princippet
 - Mødepligt til træning
 - Bidrage i Odder Golfklub



GTO-holdene i 2017

- Herre
 - 1. division
 - 4. division
 - Kvalifikationsrækken
- Dame
 - 3. division





Hvem er spillerne?

- 25 herrespillere
 - 11 - 50 år
 - Handicap +4,0 – 12,0
- 7 damespillere
 - 18 – 58 år
 - Handicap 6,6 – 20,0



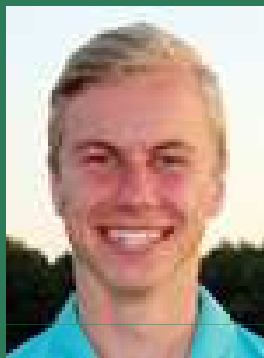


Odder Golfklub 2016

Spillerpræsentation



Interview



Søren Lind

- 18 år
- +3,3
- Spillet i 10 år



Oliver Jespersen

- 20 år
- +1,2 hcp.
- Spillet i 13 år



Følg med på..

- Hjemmesiden → Klubben → Elite
- Facebook → Golf Team Odder
- Spilledatoer i 2017
 - 6./7. maj
 - 17./18. juni
 - 12./13. august



Odder Golfklub 2016

Renovering af klubhus



Hvorfor!

I den anledning meddeles det, at

Byggearbejdet kan sættes igang. Eventuelle betingelser - se nedenfor.

Byggearbejdet ikke må sættes igang. Lovhjemmel og/eller begrundelse - se nedenfor.

Bilag 1 - 2.

Tilladelsen er gældende til den 01.10.2007, hvor eksisterende klubhus skal nedrives.

Gebyr er modtaget ved "Anmeldelse af byggearbejde" Ja Nej

Hvis nej, gebyr kr. 420,00





Hvornår

- Det ved vi ikke, men med den nuværende rente vil mange medlemmer nok takke os om 15 år, hvis vi byggede om indenfor de næste tre år.

– *MEN DER ER INTET FASTLAGT*

» *DET ER KUN PLANER*



Arbejdsgruppen

Dispositionsforslaget er udarbejdet af følgende arbejdsgruppe:

- Erik Bo Sørensen – medlem af golfklubben og pensioneret ingeniør
- Henning Schriver – medlem af golfklubben og pensioneret arkitekt
- Søren Casparij – medlem af bestyrelsen for golfklubben og ansvarlig for økonomien
- Morten Thomassen – SAHL arkitekter A/S
- Claus Peter Nielsen – Ivar Lykke Kristensen A/S Rådgivende Ingeniører



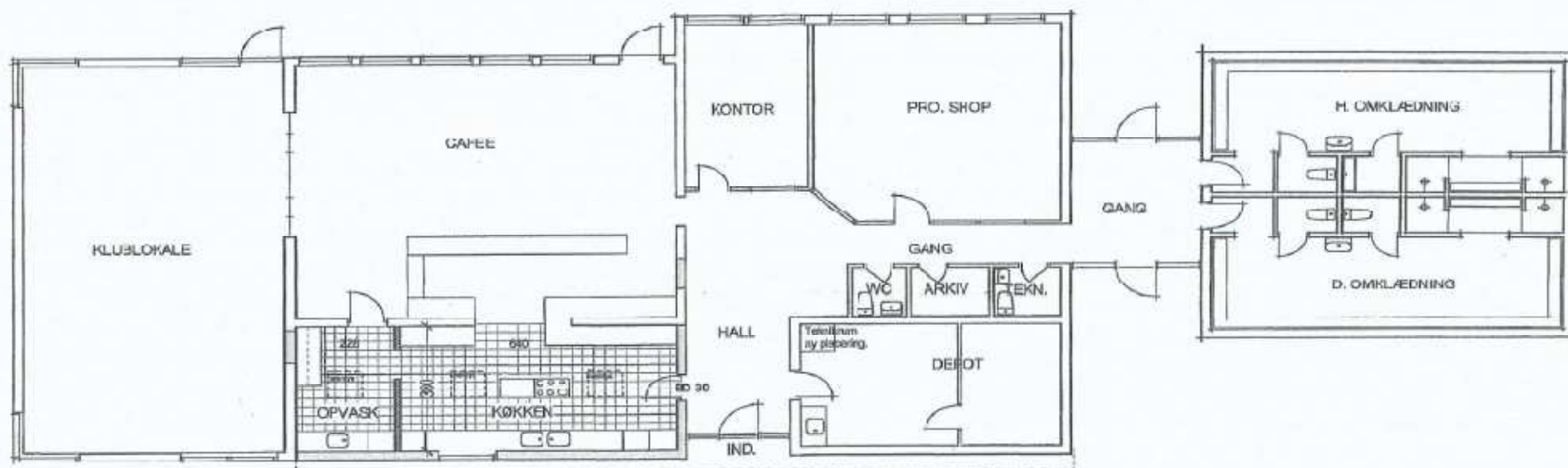
De seneste års renovering

Renoveret og udvidet:

- Træner- og udslagsbygning.
 - Maskinhus og bagrumsbygning.
 - Optimeret mandskabsrummene.
 - Bagrumsbygningen er blevet lovliggjort med nyt saddetag.
 - Garage til golfbiler m.m.
- så disse nu fremtræder i samme arkitektur, som falder godt ind i omgivelserne og nu opfylder alle krav i lokalplanen.



Eksisterende klubhus





Argumenter for ændring

- Gamle sammenbyggede skolebarakker fra 1992 med fladt tag som ikke opfylder lokalplanens krav til saddetag med 25 graders taghældning.
- Dispensation til det flade tag udløb i 2007 - søgt og fået mundtlig tilsagn om forlængelse til 2018.
- Ydervægge og tag har kun et minimum af isolering og bygningen er udelukkende opvarmet af el-radiatorer og el-drevne luft til luft aggregater.
- Manglende toiletforhold i mellemgangen bl.a. et handicaptollet.
- Karen har for lidt plads på sit kontor.
- Ønske om lidt flere pladser i cafe og klublokale.
- Gulvkonstruktionen i klublokale, kontor, proshop og mellemgang er i meget dårlig stand.



Fremtidige ønsker

- Stærkt ønske om at beholde så meget af funktionaliteten ved det eksisterende klubhus som muligt.
- Meget vigtigt at bevare det gode klubliv i Odder Golfklub med liv i klubhuset modsat så mange andre klubber med nye klubhuse.
- Omklædnings- og badefaciliteter fra 1999 samt køkken og køle-fryserum fra 2006 bevares som de er.

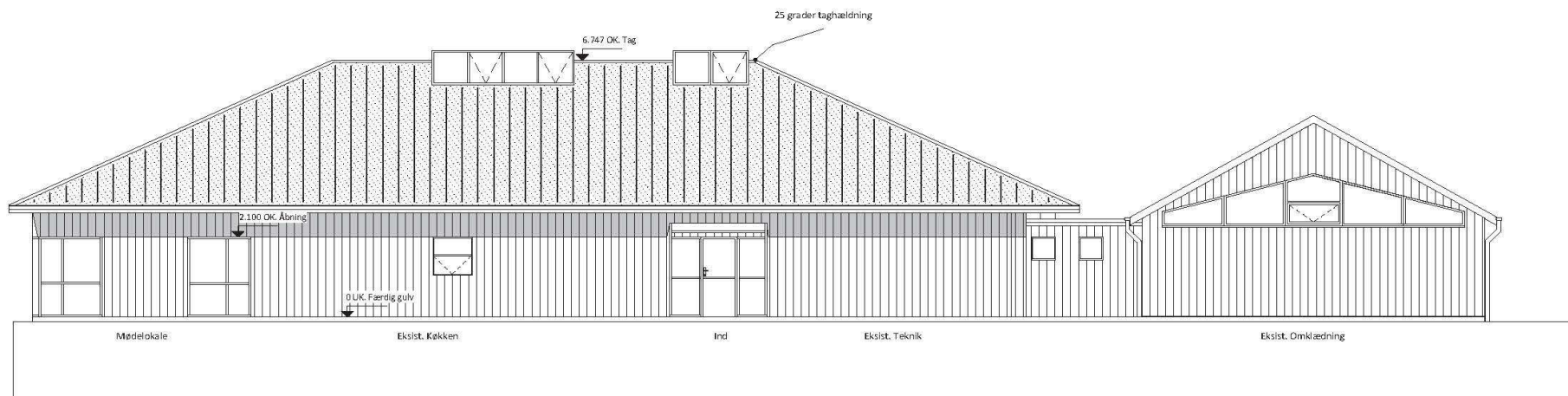
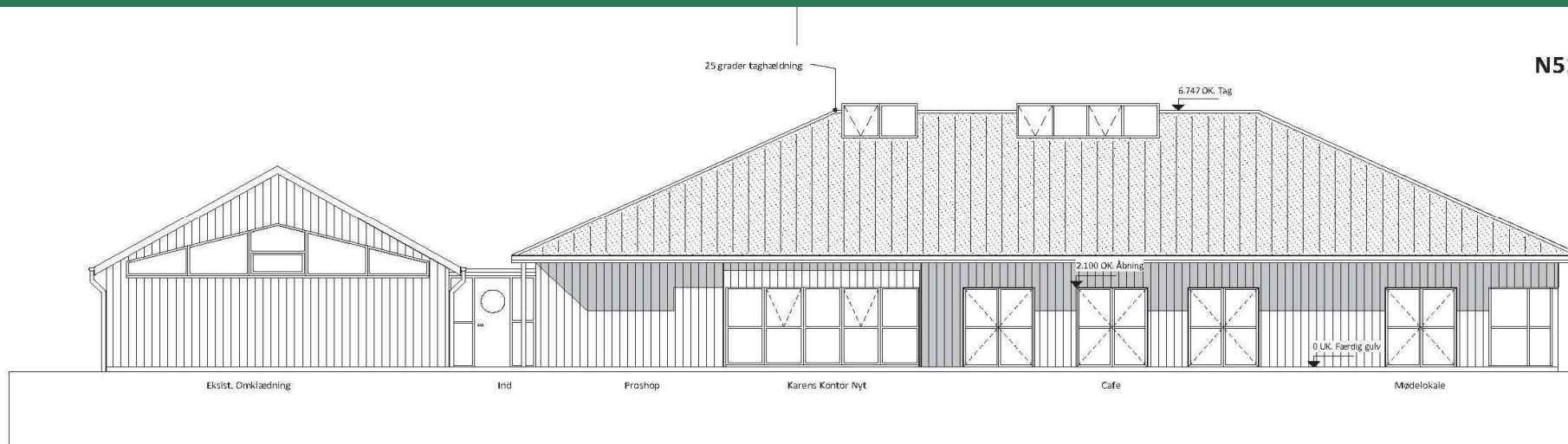


Odder Golfklub 2016

Løsningen



N512-7





N511-6



Beskrivelse af indretningen: Den blå del er det der bevares - Den grønne del er nyt



Beskrivelse af ombygningen

- Nyt saddetag som opfylder kravet i lokalplanen og passer til øvrige bygninger.
- Udvidelse af cafe og klublokale fra max. 120 til 140 personer. Det gør vi ved at rykke facaden lidt ud mod terrassen mod vest.
- Kontoret udvides til 2 arbejdspladser og mødeplads til 8 personer. Kontoret placeres som nu, rykkes frem i facaden med udsyn til puttebane, udslagsbane og start ved hul 1.
- Skranke med arbejdsplads til matchleder.
- Proshoppen kommer til at ligge samme sted som nu.
- I gangareal optimeres der med 2 nye toiletter og 1 handicaptoulet.
- Overdækket areal langs cafe og klublokale som vi har det i dag, så nuværende telt stadig kan placeres langs nyt udhæng.



Hvordan?

- Nedrivning i uge 43 og opbygning af "skur klubhus" i uge 43 og 44
- Fundament færdigt primo december
- Præfabrikerede elementer ankommer.
- Under tag ultimo december
- Færdigt til indflytning ved naturdag



Økonomien

- Hvi vi antager at renoveringen koster 6 MIL. vil vi kunne låne halvdelen over 20 år som et kreditforeningslån.
- Dette vil koste ca. 250 TDKK årligt med nuværende renteniveau.
- De resterende 3 MIL. skal vi selv skaffe.
 - Men hvordan?



Nyt udslagshus - muligvis 2017

Forslag til placering af nyt udslagshus





Tak for i aften!

