



Odder Golfklub

Åkjærvej 200 . Postbox 46 . 8300 Odder

Tlf. 8654 5451

Fax 8654 5458

oddergolf@tdcadsl.dk

www.oddergolf.dk

**ODDER GOLFKLUB
ÅKJÆRVEJ 200
8300 ODDER**

ÅRSREGNSKAB FOR 2021

(32. regnskabsår)

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2021 for Odder Golfklub.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af golfklubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2021 samt af resultatet af golfklubbens aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2021.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 21. februar 2022

Niels Erik Hvillum
formand

Torben Brandt
økonomiansvarlig

Rasmus Wagtmann

Anne Marie Vestergaard

Søren Erik Nielsen

Niels Vestergaard

Rikke Mikkelsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til medlemmerne af Odder Golfklub

Vi har udført review af årsregnskabet for Odder Golfklub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Odder Golfklub har medtaget de af bestyrelsen godkendte budget som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgettet har ikke været underlagt review.

Odder, den 23. februar 2022

christensen & kjær

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Henrik R. Christensen

statsautoriseret revisor

REVISIONSPÅTEGNING

Foranstående årsregnskab for 2021 for Odder Golfklub har jeg revideret. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Odder, den 21. februar 2022

Steen Mikkelsen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for 2021 for Odder Golfklub er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-regnskaber. Overførte medlemsgebyrer ved udmeldelse er dog posteret som en egenkapitalbevægelse og ikke overført til resultatopgørelsen, hvilket er en afvigelse i forhold til årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er aflagt efter uændret regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og omkostninger i takt med, at de indtjenes og afholdes.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenstående. Der tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter

Kontingentindtægter omfatter kontingentindtægter, greenfeeindtægter, sponsorindtægter samt udlejning.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af golfbaneanlægget, drift af klubhus administration, lønudgifter sportslige aktiviteter, klubblad mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing.

Anlægsaktiver

Baneanlæg, vandingsanlæg, klubhus, P-plads, maskinhus og driftsmidler måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Hvis der, samtidig med køb af en maskine, sælges en brugt maskine aktiveres bytteprisen som kostpris og bytteprisen indgår som afskrivningsgrundlag.

Der foretages ikke afskrivning af oprindeligt baneanlæg samt af P-plads, idet værdien af anlæggene ikke forringes gennem normalt brug og ved opretholdelse af almindelig vedligeholdelse.

Der afskrives lineært over aktivernes brugstider, således:

Forbedringer af baneanlæg, afholdt i 2011 og derefter	20 år
Vandingsanlæg og pumpehus	10 år
Klubhus og bagroom	10 - 25 år
P-plads og oplagsplads	25 år
Maskinhus	40 år
Driftsmidler	5 - 7 år
Inventar	5 år
Leasingaktiver	5 år

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor golfklubben har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forudbetalte indtægter

Forudbetalte indtægter medtages som en forpligtelse, da beløbet dækker forudbetalte kontingenter for 2020.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1/1-31/12 2021

Note		Budget 2021	2020
	kr.	tkr.	tkr.
	Kontingenter	5.613.806	5.093
	Greenfeeindtægter	837.528	801
	Turnerings fee-indtægter	61.626	50
	Sponsorindtægter	486.580	363
	Bagroom	104.413	98
	Forpagtningsafgift golfcaféen/lejeindtægter	148.783	186
	Øvrige indtægter	66.006	79
	Indtægter i alt	7.318.741	6.670
1	Banedrift	3.445.944	3.080
2	Klubhusdrift	641.295	567
	Kontingent DGU	165.444	155
3	Administrationsudgifter	893.782	907
4	Sportslige udgifter	872.635	743
5	Klubblad (indtægt)	-11.522	-14
	Markedsføring	101.167	92
	Omkostninger i alt	6.108.745	5.530
	Resultat før afskrivninger og ekstraordinære poster	1.209.996	1.140
	Andre indtægter	20.000	40
	Afskrivninger	-733.163	-833
	Resultat før renter	496.833	347
	Rente- og udbytteindtægter	73.047	46
6	Renteudgifter m.v.	-194.812	-132
	ÅRETS RESULTAT	375.069	261
	der foreslås anvendt således:		
	Overført til næste år	375.069	261
		375.069	261

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

Note	kr.	2020 tkr.	
AKTIVER			
7	Fast ejendom	10.187.146	10.337
8	Driftsmateriel og inventar	963.637	1.547
	Værdipapirer	59.148	33
	Anlægsaktiver	11.209.931	11.917
	Forudbetalte omkostninger	78.322	116
	Andre tilgodehavender	328.200	176
	Tilgodehavender i alt	406.523	292
	Likvide beholdninger	5.274.546	4.812
	Omsætningsaktiver	5.681.069	5.104
	AKTIVER I ALT	16.890.999	17.021
PASSIVER			
Egenkapital			
Henlæggelse til forbedringer / nyanskaffelser:			
	Saldo primo	3.000.000	3.000
Fri egenkapital:			
	Saldo primo	5.848.145	5.484
	Medlemsindskud	0	72
	Årets donationer	14.752	31
	Årets resultat	375.069	261
	Egenkapital i alt	9.237.965	8.848
	Prioritetsgæld	2.837.920	2.933
	Leasing forpligtelse	465.470	913
	Bundne feriepenge	366.618	366
	Medlemsindskudsbeviser	637.500	681
	Langfristede gældsforpligtelser	4.307.507	4.893
	Kortfristet del af prioritetsgæld og leasing	542.400	552
	Skyldige omkostninger	71.184	57
	Forudbetalte indtægter	2.232.407	2.269
	Andre kreditorer	499.535	402
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.345.526	3.280
	Gældsforpligtelser i alt	7.653.034	8.173
	PASSIVER I ALT	16.890.999	17.021
9	Sikkerhedsstillelser		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note	Real. 2021 kr.	Budget 2021 tkr.	Real. 2020 tkr.
1 Banedrift			
Lønninger incl. Socialebidrag - netto	1.923.302	1.855	1.966
Personaleudgifter/arbejdstøj	60.078	66	54
Baneudstyr	70.599	40	44
Kursus og rejseudgifter	429	15	2
Benzin og olie	158.051	158	114
Vedligeholdelse maskiner/traktorer	273.372	352	272
Varebilens driftsudgifter	51.854	22	27
Skat og forsikringer	51.652	44	48
Vandafgift og kontrolprøver	12.520	20	11
Vedligeholdelse af banen	529.165	460	363
Vedligeholdelse af bagroom	4.699	2	2
Vedligeholdelse vand og pumpehus	58.567	30	24
Vedligeholdelse maskinhus og P-plads	68.092	38	19
Vedligeholdelse vandingsanlæg	22.820	40	24
Vedligeholdelse drivingrange	77.019	25	57
Vedligeholdelse vandboring	37.538	10	0
Mindre nyanskaffelser og værktøj	21.963	14	20
Nyanlæg	24.228	90	33
	3.445.944	3.281	3.080
2 Klubhusdrift			
Offentlige afgifter	796	2	1
Elektricitet	218.351	257	177
Forsikring	19.709	19	19
Renholdelse, incl. Nettoløn	275.099	285	293
Vedligeholdelse	109.109	78	62
Småanskaffelser	7.956	42	1
Vagtabonnement	8.280	20	14
Gas	1.995	3	0
	641.295	705	567

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note	Real. 2021 kr.	Budget 2021 tkr.	Real. 2020 tkr.
3 Administration			
Lønninger og sociale tillæg	609.606	617	667
Personaleudgifter	20.053	14	10
Frivillige hjælpere	29.079	48	6
Multidata og PBS	19.280	18	18
EDB-udgifter	81.220	80	77
Fragt og porto	1.089	2	2
Kontingenter	5.853	2	1
Kontorartikler og tryksager	20.283	8	5
Scorekort m.v.	2.365	18	15
Kursusudgifter	1.124	7	1
Mindre nyanskaffelser	2.843	5	11
Møde/rejseudgifter	12.953	12	12
Regnskabs- og bogføringsassistance	28.075	30	20
Repræsentation m.v.	1.829	3	2
Telefon	37.297	38	36
Forsikringer	10.315	12	10
Diverse	10.518	20	14
	893.782	931	907
4 Sportslige aktiviteter			
Trænerudgift, netto	492.590	461	437
Juniortræning m.v.	101.488	48	78
Kursus	0	3	0
Træningsbolde	0	30	41
Turneringshold m.v.	183.869	127	113
Turneringspræmier	13.404	11	8
Fortæring ved turneringer	18.170	10	5
Øvrige aktiviteter og tilskud	47.285	61	42
Begyndere	11.841	15	16
Diverse	3.988	6	3
	872.635	770	743
5 Klubblad			
Annonceindtægter	68.500	66	69
Trykning og forsendelse af klubblad	56.978	57	55
	-11.522	-9	-14
6 Renteudgifter m.v.			
Prioritetsrenter	84.559	90	86
Finansiell leasing	26.871	37	38
Periodiserede låneomk. driftsført	61.516	0	4
Andre finansieringsudgifter	21.866	5	3
	194.812	132	131

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note

7 Fast ejendom

	Bane- anlæg	Vandings- anlæg og pumpehus	Udslags- hus	P-plads, vejanlæg, oplagsplads	Maskinhus og bag- room	I alt kr.
Anskaffelsessum primo	7.732.655	779.227	416.663	596.447	3.000.000	12.524.992
Årets tilgang	0	0	0	0	0	0
Årets afgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>7.732.655</u>	<u>779.227</u>	<u>416.663</u>	<u>596.447</u>	<u>3.000.000</u>	<u>12.524.992</u>
Afskrivninger primo	325.103	728.567	62.463	74.894	997.468	2.188.495
Årets afskrivninger	40.028	11.258	20.833	7.607	69.625	149.351
Afskrivninger ultimo	<u>365.131</u>	<u>739.825</u>	<u>83.296</u>	<u>82.501</u>	<u>1.067.093</u>	<u>2.337.846</u>
Saldo pr. 31/12 2021	<u>7.367.524</u>	<u>39.402</u>	<u>333.367</u>	<u>513.946</u>	<u>1.932.907</u>	<u>10.187.146</u>
Afskrivningsperiode i år	<u>20</u>	<u>10</u>	<u>20</u>	<u>25</u>	<u>40</u>	

Ejendomsværdi ved offentlig vurdering: **kr. 14.000.000**, heraf grundværdi **kr.9.463.000**

8 Driftsmateriel og inventar

	Driftsma- teriel kr.	Inventar kr.	Leasing aktiver kr.	I alt kr.
Anskaffelsessum primo	2.237.754	97.331	2.476.100	4.811.184
Årets afgang	0	0	0	0
Årets tilgang	0	0	0	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>2.237.754</u>	<u>97.331</u>	<u>2.476.100</u>	<u>4.811.184</u>
Afskrivninger primo	1.943.945	97.331	1.222.460	3.263.735
Årets afskrivninger	88.592	0	495.220	583.812
Afskrivninger ultimo	<u>2.032.537</u>	<u>97.331</u>	<u>1.717.680</u>	<u>3.847.547</u>
Saldo pr. 31/12 2021	<u>205.217</u>	<u>0</u>	<u>758.420</u>	<u>963.637</u>
Afskrivningsperiode i år	<u>5-7</u>	<u>5-7</u>	<u>5</u>	

9 Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser udover pant i ejendommen for den opførte prioritetsgæld.