



Odder Golfklub

Åkjærvej 200 . Postbox 46 . 8300 Odder
Tlf. 8654 5451
Fax 8654 5458
oddergolf@tdcadsl.dk
www.oddergolf.dk

ODDER GOLFKLUB
ÅKJÆRVEJ 200
8300 ODDER

ÅRSREGNSKAB FOR 2023
(34. regnskabsår)

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2023 for Odder Golfklub.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af golfklubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2023 samt af resultatet af golfklubbens aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2023.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 5. marts 2024

Søren Erik Nielsen
formand



Torben Brandt
økonomiansvarlig



Torben Grangaard



Anne Marie Vestergaard



Frank Krogh Hansen



Niels Vestergaard



Rikke Mikkelsen



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til medlemmerne af Odder Golfklub

Vi har udført review af årsregnskabet for Odder Golfklub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

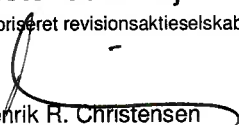
Fremhævelse af forhold i regnskabet

Odder Golfklub har medtaget de af bestyrelsen godkendte budget som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgettet har ikke været underlagt review.

Odder, den 5. marts 2024

christensen & kjær

statsautoriseret revisionsaktieselskab


Henrik R. Christensen

statsautoriseret revisor

REVISIONSPÅTEGNING

Foranstående årsregnskab for 2023 for Odder Golfklub har jeg revideret. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Odder, den 5. marts 2024


Søren Casparij

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for 2023 for Odder Golfklub er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-regnskaber. Opstilling af årsregnskab afviger fra årsregnskabsloven og er tilpasset Odder Golfklubs aktiviteter for at give et mere retvisende billede heraf. Herudover er overførte medlemsgebyrer ved udmeldelse posteret som en egenkapitalbevægelse og ikke overført til resultatopgørelsen, hvilket også er en afvigelse i forhold til årsregnskabsloven og praksis er valgt for at give et mere retvisende billede.

Årsregnskabet er aflagt efter uændret regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og omkostninger i takt med, at de indtjenes og afholdes.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenstående. Der tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter

Kontingentindtægter omfatter kontingentindtægter, greenfeeindtægter, sponsorindtægter samt udlejning.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af golfbaneanlægget, drift af klubhus administration, lønudgifter sportslige aktiviteter, klubblad mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing.

Anlægsaktiver

Baneanlæg, vandingsanlæg, klubhus, P-plads, maskinhus og driftsmidler måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger. Hvis der, samtidig med køb af en maskine, sælges en brugt maskine aktiveres bytteprisen som kostpris og bytteprisen indgår som afskrivningsgrundlag.

Der foretages ikke afskrivning af oprindeligt baneanlæg samt af P-plads, idet værdien af anlæggene ikke forringes gennem normalt brug og ved opretholdelse af almindelig vedligeholdelse.

Der afskrives lineært over aktivernes brugstider, således:

Forbedringer af baneanlæg, afholdt i 2011 og derefter	20 år
Vandingsanlæg og pumpehus	10 år
Klubhus og bagroom	10 - 25 år
P-plads og oplagsplads	25 år
Maskinhus	40 år
Driftsmidler	5 - 7 år
Inventar	5 år
Leasingaktiver	5 år

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor golfklubben har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forudbetalte indtægter

Forudbetalte indtægter medtages som en forpligtelse, da beløbet dækker forudbetalte kontingenter for 2024.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1/1-31/12 2023

Note	Budget		2022
	2023	2022	
	kr.	tkr.	tkr.
Kontingenter	5.595.225	5.537	5.466
Prøvemedlemmer	104.180	0	147
Greenfeeindtægter	914.783	800	756
Turnerings fee-indtægter	47.275	54	55
Sponsorindtægter	412.500	485	388
Bagroom	104.750	97	90
Forpagtningsafgift golfcaféen/lejeindtægter	254.595	210	246
Øvrige indtægter	120.016	100	129
Indtægter i alt	7.553.324	7.283	7.277
1 Banedrift	3.321.744	3.243	3.281
2 Klubhusdrift	553.446	721	758
Kontingent DGU	163.357	160	162
3 Administrationsudgifter	971.080	1.002	1.003
4 Sportslige udgifter	1.131.948	1.033	761
5 Klubblad, netto	6.448	-6	-5
Markedsføring	91.520	107	93
Omkostninger i alt	6.239.542	6.260	6.053
Resultat før afskrivninger	1.313.782	1.023	1.224
Andre indtægter	0	0	86
Afskrivninger	-829.782	-809	-846
Resultat før renter	484.000	214	464
Rente- og udbytteindtægter	102.649	0	56
6 Renteudgifter m.v.	-283.844	-132	-200
ÅRETS RESULTAT	302.805	82	320
der foreslås anvendt således:			
Overført til næste år	302.805	82	320
	302.805	82	320

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note	kr.	2022 tkr.	
AKTIVER			
7	Fast ejendom	10.097.055	10.258
8	Driftsmateriel og inventar	1.859.561	2.090
	Værdipapirer	59.149	59
	Anlægsaktiver	12.015.765	12.407
	Forudbetalte omkostninger	75.924	71
	Andre tilgodehavender	282.802	259
	Tilgodehavender i alt	358.726	330
	Likvide beholdninger inklusiv trækingsret på 1.577 tkr.	5.359.655	5.698
	Omsætningsaktiver	5.718.381	6.028
	AKTIVER I ALT	17.734.146	18.435
 PASSIVER			
Egenkapital			
Henlæggelse til forbedringer / nyanskaffelser:			
	Saldo primo	3.000.000	3.000
Fri egenkapital:			
	Saldo primo	6.573.197	6.238
	Medlemsindskud	0	0
	Årets donationer	12.168	15
	Årets resultat	302.805	320
		6.888.170	6.573
	Egenkapital i alt	9.888.170	9.573
	Prioritetsgæld	1.090.224	1.174
	Nordea, prioritetskonto	1.577.153	1.568
	Leasing forpligtelse	1.107.845	1.522
	Bundne feriepenge	348.458	336
	Medlemsindskudsbeviser (udgået i 2005)	611.500	622
	Langfristede gældsforpligtelser	4.735.180	5.222
	Kortfristet del af prioritetsgæld og leasing	513.843	701
	Skyldige omkostninger	55.876	71
	Forudbetalte indtægter	2.229.180	2.295
	Andre kreditorer	311.897	573
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.110.796	3.640
	Gældsforpligtelser i alt	7.845.976	8.862
	PASSIVER I ALT	17.734.145	18.435
9	Sikkerhedsstillelser		

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2023	2022
Årets resultat	302.805	320.165
Af- og nedskrivninger	829.782	846.082
Andre reguleringer	-535.201	-609.699
Ændring i arbejdskapital	-369.695	167.159
Pengestrøm fra primær drift	227.690	723.707
Renteindtægter og udbytter, modtaget	102.649	55.845
Renteomkostninger, betalt	-133.250	-114.476
Pengestrøm fra driftsaktivitet	197.089	665.076
Køb af materielle anlægsaktiver	-438.115	-231.794
Salg af materielle anlægsaktiver	0	85.750
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-438.115	-146.044
Fremmedfinansiering		
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-97.170	-95.726
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-97.170	-95.726
Årets pengestrøm	-338.196	423.305
Likvider 1. januar	5.697.851	5.274.546
Likvider 31. december	5.359.656	5.697.851

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note	Real. 2023 kr.	Budget 2023 tkr.	Real. 2022 tkr.
1 Banedrift			
Lønninger incl. socialebidrag - netto	1.990.459	1.920	1.963
Personaleudgifter/arbejdstøj	76.705	72	74
Baneudstyr	50.134	45	44
Kursus og rejseudgifter	0	0	1
Benzin og olie	222.137	246	197
Vedligeholdelse maskiner/traktorer	109.102	135	293
Varebilens driftsudgifter	32.858	15	22
Skat og forsikringer	48.737	45	51
Vandafgift og kontrolprøver	21.936	15	22
Vedligeholdelse af banen	529.462	505	414
Vedligeholdelse af bagroom	3.219	2	3
Vedligeholdelse vand og pumpehus	22.938	20	9
Vedligeholdelse maskinhus og P-plads	30.864	45	53
Vedligeholdelse vandingsanlæg	68.324	30	54
Vedligeholdelse drivingrange	61.338	50	53
Vedligeholdelse i øvrigt	16.786	29	17
Mindre nyanskaffelser og værktøj	36.745	19	11
Nyanlæg	0	50	0
	3.321.744	3.243	3.281
2 Klubhusdrift			
Offentlige afgifter	1.620	2	1
Elektricitet	141.091	313	325
Forsikring	24.240	21	21
Renholdelse, incl. nettoløn	283.869	327	279
Vedligeholdelse	64.928	28	95
Småanskaffelser	18.761	20	9
Vagtabonnement/kameraovervågning	9.645	8	24
Gas	2.058	2	4
Diverse	7.234	0	0
	553.446	721	758

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note	Real. 2023 kr.	Budget 2023 tkr.	Real. 2022 tkr.
3 Administration			
Lønninger og sociale tillæg	642.765	665	652
Personaleudgifter	22.540	17	21
Frivillige hjælpere	40.338	49	49
Multidata og PBS	20.551	22	21
EDB-udgifter	105.251	84	99
Fragt og porto	171	1	0
Kontingenter	3.363	3	3
Kontorartikler og tryksager	5.727	12	12
Scorekort m.v.	0	18	18
Kursusudgifter	600	4	0
Mindre nyanskaffelser	915	2	1
Møde/rejseudgifter	18.518	19	18
Regnskabs- og bogføringsassistance	25.000	30	23
Repræsentation m.v.	5.937	2	2
Telefon	34.065	39	50
Forsikringer	13.706	15	15
Diverse	31.633	20	19
	971.080	1.002	1.003
4 Sportslige aktiviteter			
Trænerudgift, netto	634.772	636	526
Juniortræning m.v.	10.621	36	16
Kursus	0	0	0
Træningsbolde	28.237	30	0
Turneringshold m.v.	245.427	229	152
Turneringspræmier	17.059	12	13
Fortæring ved turneringer	14.623	10	15
Øvrige aktiviteter og tilskud	58.723	64	38
Begyndere	14.582	16	-3
Prøvedlemmer	105.148	0	4
Diverse	2.756	0	0
	1.131.948	1.033	761
5 Klubblad			
Annonceindtægter	52.500	66	66
Trykning og forsendelse af klubblad	58.948	60	61
	6.448	-6	-5
6 Renteudgifter m.v.			
Prioritetsrenter	133.250	132	90
Finansiell leasing	150.594	0	85
Andre finansieringsudgifter	0	0	24
	283.844	132	199

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

Note

7 Fast ejendom	Bane- anlæg	Vandings- anlæg og pumpehus	Udslags- hus	P-plads, vejanlæg, oplagsplads	Maskinhus og bag- room	I alt kr.
Anskaffelsessum primo	7.732.655	1.011.021	416.663	596.447	3.000.000	12.756.786
Årets tilgang	0	0	0	0	0	0
Årets afgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelsessum ultimo	7.732.655	1.011.021	416.663	596.447	3.000.000	12.756.786
Afskrivninger primo	405.159	762.673	104.129	90.108	1.136.718	2.498.787
Årets afskrivninger	40.032	22.848	20.832	7.608	69.624	160.944
Afskrivninger ultimo	445.191	785.521	124.961	97.716	1.206.342	2.659.731
Saldo pr. 31/12 2023	7.287.464	225.500	291.702	498.731	1.793.658	10.097.055
Afskrivningsperiode i år	20	10	20	25	40	

Ejendomsværdi ved offentlig vurdering: kr. 14.000.000, heraf grundværdi kr.9.463.000

8 Driftsmateriel og inventar

	Driftsma- teriel kr.	Inventar kr.	Leasing aktiver kr.	I alt kr.
Anskaffelsessum primo	2.060.129	97.331	4.287.888	6.445.348
Årets afgang	0	0	0	0
Årets tilgang	438.115	0	0	438.115
Anskaffelsessum ultimo	2.498.244	97.331	4.287.888	6.883.463
Afskrivninger primo	1.943.504	97.331	2.314.229	4.355.064
Årets afskrivninger	119.676	0	549.162	668.838
Årets afgang	0	0	0	0
Afskrivninger ultimo	2.063.180	97.331	2.863.391	5.023.902
Saldo pr. 31/12 2023	435.064	0	1.424.497	1.859.561
Afskrivningsperiode i år	5-7	5-7	5	

9 Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser udover pant i ejendommen for den opførte prioritetsgæld.